ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KHUẤT XÁ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 747 /QĐ-UBND	*Khuất Xá, ngày 29 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (dự án: Hồ Bản Lải giai đoạn 2 (Hệ thống kênh mương), tỉnh Lạng Sơn)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KHUẤT XÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 66.3/2025/NQ-CP ngày 15/9/2025 của Chính phủ về tháo gỡ, xử lý vướng mắc để triển khai các dự án trong thời gian Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 chưa được phê duyệt điều chỉnh;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 587/QĐ-BNN-XD ngày 15/02/2023 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Dự án Hồ Bản Lải giai đoạn 2 (Hệ thống kênh mương), tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 602/QĐ-BNNMT ngày 13/01/2026 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Dự án Hồ Bản Lải giai đoạn 2 (Hệ thống kênh mương), tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 2415/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2050 cho cấp xã; Quyết định số 777/QĐ-

UBND ngày 29/4/2026 của UBND tỉnh Về việc điều chỉnh phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 cho cấp xã;

Căn cứ Công văn số 310/UBND-KTCN ngày 07/02/2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc triển khai công tác quản lý đất đai trên địa bàn tỉnh sau khi Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ có hiệu lực thi hành;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 105/TTr-KT ngày 26 tháng 6 năm 2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 111,3 m^2 đất của hộ ông Hoàng Văn Thơ (vợ là Nguyễn Thị Hiền) thuộc thửa đất số 109 (một phần thửa đất), thuộc tờ bản đồ số 32, tại thôn Bản Cảng, xã Khuất Xá, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi đất: Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (thực hiện dự án Hồ Bản Lải giai đoạn 2 (Hệ thống kênh mương), tỉnh Lạng Sơn)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Hoàng Văn Thơ (vợ là Nguyễn Thị Hiền); trường hợp hộ ông Hoàng Văn Thơ (vợ là Nguyễn Thị Hiền) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Khuất Xá và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã

3. Ủy ban nhân dân xã Khuất Xá có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT(HTV).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Trung Dũng